



**CCP anuncia aquisição de terreno para ampliação de
Parque Logístico em Cajamar - Grande São Paulo**
Empreendimento será o segundo em parceria com a AMB Property Co.

São Paulo, 25 de junho de 2010 – Cyrela Commercial Properties S. A. Empreendimentos e Participações (Bovespa: CCPR3) anuncia aquisição de terreno de 195.000 m² visando a ampliação do Parque Logístico em Cajamar anunciado em abril de 2010.



O Projeto envolve a construção de uma área adicional de 67.707 m² de área, destinados à armazenagem e logística, em local estrategicamente próximo ao Rodoanel, na altura do km 36 da Rodovia Anhanguera, município de Cajamar. O parque logístico será lançado em fases, sendo a primeira prevista para o início de 2011.

O parque logístico irá atender aos mais altos padrões de lay-out, funcionalidade, flexibilidade, acessibilidade e segurança, inclusive incorporando todo o know how de nossa parceira AMB Property Corporation, líder mundial em aquisição, operação e desenvolvimento de projetos industriais.

Para informações adicionais, favor entrar em contato com:

Relações com Investidores - Cyrela Commercial Properties

Fone: 55 11 3018-7601

e-mail: ri@ccpsa.com.br

**Sobre a Cyrela Commercial Properties S.A.:**

A CCP é uma das principais empresas de investimentos e locação de imóveis comerciais do Brasil, com foco no desenvolvimento e aquisição para locação de edifícios corporativos de alto padrão, shopping centers e centros de distribuição. A Companhia busca, ainda, oportunidades de compra, venda e revenda de imóveis comerciais que, com base em sua experiência e conhecimento do mercado imobiliário comercial, possam lhe oferecer ganhos. Atualmente, possui 193 mil m² de área locável e mais 171 mil m² em projetos em desenvolvimento a serem entregues nos próximos anos.

Sobre a AMB:

AMB Property Corporation® é líder global, como proprietário e incorporador de projetos imobiliários no segmento industrial, com foco em grandes centros de distribuição nas Américas, Europa e Ásia. Em 31 de dezembro de 2009, a AMB possuía, ou tinha investimentos em, de maneira consolidada ou através de joint ventures não consolidadas, propriedades e projetos em desenvolvimento de, aproximadamente, 14,4 milhões m² em 47 mercados abrangendo 14 países. A AMB investe em imóveis localizados principalmente nos submercados oportunistas de seus mercados-alvo. A carteira da companhia é composta por instalações com elevada taxa de distribuição (High Throughput Distribution®), ou seja, imóveis industriais visando processos com maior rapidez e eficiência, além de serem localizados próximos a aeroportos, portos marítimos e sistemas de transporte terrestre.